



# KONINKLIJKE HARMONIE VAN THORN

OPGERICHT 1812

Koninklijke Harmonie van Thorn  
Bogenstraat 8  
6017 AV Thorn

Gemeenteraad Maasgouw  
cc College van B&W  
Postbus 7000  
6050 AA Maasbracht

*Thorn, 6 december 2023*

Geachte raadsleden van de gemeente Maasgouw,

Als gemeenteraad van Maasgouw heeft het college van B&W van Maasgouw u verzocht een principebesluit te nemen over de gemeenschapsvoorziening(en) in Thorn. Immers, in Thorn is er niet voor alle verenigingen een passende (duurzame) gemeenschapsvoorziening voorhanden.

Graag geven we u als 'Thoearder' vereniging, de Koninklijke Harmonie van Thorn (KHT), een reflectie op de feitelijkheden in de informatievoorziening aan u als Raad, de procedure en de mogelijkheden die we als vereniging zien, incl. toekomstambitie. Gezien de grote hoeveelheid insprekers delen we onze inbreng middels deze brief en zullen we tijdens het inspreken vooral aandacht hebben voor de belangrijkste punten uit onze inbreng. We zijn beschikbaar voor de Raad, mocht dit wenselijk zijn.

We danken u voor de mogelijkheid tot inspreken en hopen op een positief bericht en steun naar een vitale gemeenschap vol verenigingszin in de kernen van Maasgouw.

Met muzikale groet,

Franca Eurlings-Tonnaer

0031 - 65347 5171

President, Koninklijke Harmonie van Thorn



# KONINKLIJKE HARMONIE VAN THORN

OPGERICHT 1812

## 1. Feitelijke informatievoorziening aan de Raad

De raad heeft het rapport van de VKKL ontvangen. Dit rapport is een inventarisatie van (on)mogelijkheden binnen de 5 onderzochte panden met betrekking tot het gebruik van deze panden (in ruimten en bezetting), specifiek voor de huidige gebruikers van Aod Thoeat. Onderwerpen als hoe kan het gebouw geschikt worden gemaakt en financiën (investering én exploitatie) worden in zijn geheel niet genoemd. Dit rapport is dan ook niet meer dan een globale verkenning, een 'inventarisatie'. Op basis hiervan kunnen geen conclusies worden getrokken over investeringen in gemeenschapsvoorzieningen. Het schetst gebruiksmogelijkheden voor de huidige gebruikers van Aod Thoeat.

De notitie van de gemeente is toegespitst op 3 vanuit de gemeente voorgeselecteerde en geschetste scenario's. Doch wordt in deze scenario's het pand van de Koninklijke Harmonie van Thorn (KHT), de bokkenstal, niet meegenomen. De huidige situatie van de 3 locaties wordt geschetst, de 4 betrokken partijen worden toegelicht, de 3 scenario's worden globaal uitgewerkt en er is een financiële paragraaf. In deze notitie valt op dat:

- De situatieschets van de huidige locaties is niet gelijkwaardig. Aod Thoeat wordt heel uitgebreid beschreven, terwijl aan de beschrijving van D'n Ingel nog geen 5 regels zijn gewijd. Niet voor alle locaties zijn dezelfde uitgangspunten/criteria beschreven. In het rapport VKKL is dat wel gedaan en deze beschrijving had uitgebreid kunnen worden met aanvullende uitgangspunten/criteria zoals parkeren, exploitatie, mogelijkheden etc.
- In het hoofdstuk betrokken partijen worden uitgangspunten en voorkeuren van de partijen toegelicht. In de laatste alinea onder '3.1 Gemeente' staat: *'Met bovenstaande uitgangspunten in ogenschouw nemende, worden diverse scenario's beoordeeld voor een toekomstige ontmoetingsplek voor de kern Thorn. De mogelijkheden worden voorgelegd aan het College van B&W en de Raad om tot een definitief besluit te komen.'* Maar feitelijk is noch in de notitie, noch in het raadsvoorstel een *beoordeling* te vinden, er worden enkel voor- en nadelen (en enkele opties) benoemd. Daarbij worden (in het raadsvoorstel) niet de *mogelijkheden* voorgelegd, maar enkel één voorkeursscenario gegeven.
- De scenario's zijn vooral een opsomming van voor- en nadelen. Deze:
  - zitten vol aannames;
  - zijn niet onderbouwd;
  - zijn niet volledig;
  - zijn niet consequent (dezelfde thema's overal benoemen);
  - benoemen nauwelijks de belangrijke thema's zoals door St. Torna, verenigingen en werkgroep benoemd;
  - bevat geen uitwerking van de opties;
  - bevat geen oplossingen voor verenigingen die geen plek meer krijgen binnen de diverse scenario's;
  - gaan nauwelijks in op de toekomstige exploitatie;
  - gaan nauwelijks in op de toekomstbestendigheid;
  - etc.
- De financiële paragraaf is enkel gebaseerd op grove ramingen. Er liggen geen taxaties en offertes aan ten grondslag, de mogelijke eigen inbreng van de KHT is niet meegenomen en de opties zijn niet uitgewerkt. Op basis van deze informatie kan geen gewogen besluit genomen worden.



# KONINKLIJKE HARMONIE VAN THORN

OPGERICHT 1812

Voor (minimaal) de 3 scenario's is geen investeringsbegroting opgesteld en in de financiële paragraaf is de exploitatie in zijn geheel niet meegenomen. Ook deze moet voor alle 3 de scenario's zijn uitgewerkt voordat er gewogen besluitvorming kan plaatsvinden.

In het raadsvoorstel p. 3, argument 2.1 staat een onjuiste weergave van feiten. Er staat: *“Door toepassing van scenario 2 gaat men in Thorn van drie naar twee gemeenschapsvoorzieningen. Van drie gemeenschapsvoorzieningen terug naar twee binnen de kern Thorn betekent logischerwijs dat verenigingen en andere (maatschappelijke) activiteiten minder keuzemogelijkheden hebben voor hun huisvesting. Dit leidt tot een verbeterde exploitatie voor gemeenschapsaccommodatie D'n Ingel en mogelijk ook van andere voorzieningen.”* Dit is niet correct: enkel D'n Ingel en Aod Thoeaar zijn een gemeenschapsvoorziening (of worden er nog andere panden bedoeld?), waarbij en door te kiezen voor scenario 2 nog maar 1 gemeenschapsvoorziening over blijft, namelijk D'n Ingel. Waarop is de informatie gebaseerd dat er 3 gemeenschapsvoorzieningen zijn? Immers, in de VKKL inventarisatie wordt gesproken over 5 accommodaties /panden. Welke panden zijn de 3 panden?

Daarnaast wordt in het raadsvoorstel duidelijk gesteld op p.3, kanttekening 1: *“Verenigingen die gehuisvest zijn bij Aod Thoeaar willen niet weg. De verenigingen geven aan het liefst in Aod Thoeaar te blijven. Er is weinig draagvlak onder de verenigingen om naar een andere accommodatie te verhuizen. Echter neemt dit niet weg dat er **geen** mogelijkheden zijn voor verenigingen om in een andere accommodatie hun activiteiten te organiseren.”*

Het is wonderlijk dat dit een kanttekening wordt genoemd, want deze kanttekening laat duidelijk zien dat scenario 2 geen passend scenario is voor (de verenigingen in) Thorn. Dat is in ieder geval zeker het geval voor de Koninklijke Harmonie van Thorn, maar dus op basis van de vanuit de gemeente gegeven info in het raadsvoorstel ook het geval voor de andere verenigingen in het dorp.

## **Conclusie:**

De informatie die er nu ligt, is totaal niet uitgewerkt en onderbouwd. Er is geen goede argumentatie en motivatie, er is geen afwegingskader en de financiële onderbouwing is veel te globaal. Het enige besluit wat de Raad, op basis van hetgeen nu voorligt, kan nemen is om de 3 scenario's verder uit te werken alvorens een besluit te nemen. Belangrijke uitwerkingpunten hierbij zijn gebruik, parkeren, toekomstbestendigheid, (financiële) exploitatie en investeringen. Hiervoor moet de gemeente een (voorbereidings)krediet c.q. financiële middelen ter beschikking stellen. Gezien de ontstane situatie voor de eigenaren van Aod Thoeaar (en de commotie in het dorp) is het in ieders belang de scenario's gedegen, maar ook zeer spoedig verder uit te werken om te komen tot besluitvorming.

We verzoeken de Raad het amendement te steunen dat vraagt om de verdere uitwerking van de 3 scenario's met het resultaat dat uiterlijk eind Q1 2024 de onderbouwing van de 3 scenario's beschikbaar is.

## **2. Procedure/Tijdlijn**

Ten tijde van de start van de discussie over de gemeenschapsvoorziening(en) Thorn, was D'n Ingel (blijkbaar) reeds aangewezen als 'brede maatschappelijke voorziening' (hierna: BMV).

Vervolgens heeft de gemeente (via St. Torna) geïnvesteerd in een (vanuit de gemeente gesteund) onderzoek/inventarisatie, om 5 (in het VKKL rapport genoemde) locaties te onderzoeken als mogelijk gemeenschapshuis van en voor Thorn.



# KONINKLIJKE HARMONIE VAN THORN

OPGERICHT 1812

Op 9 januari 2023 worden het VKKL rapport en de reactie vanuit de raadsfracties en de gemeente Maasgouw in Thorn gepresenteerd (vanuit St. Torna). De uitkomst van de inventarisatie is helder en geeft steun aan het behoud van Aod Thoeaar gemeenschapshuis van en voor de gemeenschap.

Begin 2023 is de situatie in het pand van de Koninklijke Harmonie van Thorn (KHT) gewijzigd en heeft de KHT proactief naar de gemeente aangegeven mogelijkheden te zien voor de huidige gebruikers van Aod Thoeaar. Op basis hiervan zijn gesprekken aangegaan met de gemeente Maasgouw.

In deze gesprekken is richting zomer 2023 aangegeven dat er 3 scenario's worden uitgewerkt vanuit de gemeente (de 3 scenario's geschetst in de notitie). Toen is vanuit de gemeente bij de KHT gepolst of meedenken in de scenario's mogelijk was. Vanuit de KHT is hierop positief gereageerd, doch eerst gevraagd of uitwerken van de scenario's reëel is, gegeven D'n Ingel (blijkbaar) reeds aangewezen was als BMV en duidelijk (vanuit gemeente perspectief) financieel de goedkoopste optie is.

Toen is aangegeven dat breder wordt gekeken dan puur financieel en dat scenario's ook maatschappelijk worden belicht en verder uitgewerkt aan de Raad worden voorgelegd.

Hierop is de KHT vervolgens in gesprek gegaan om te komen tot uitwerking van de scenario's waarin we betrokken zijn. Ook is uitgesproken (zomer 2023) dat het doel was om voor het einde van het jaar commitment te hebben voor onderbouwde scenario's ter besluitvorming voor de Raad.

Nog voordat deze gesprekken tot verdieping (verder onderbouwde scenario's) hebben geleid is eenzijdig vanuit de gemeente medegedeeld dat er in deze fase een principebesluit wordt gevraagd alvorens verder de scenario's uit te werken. De door de KHT geleverde input is integraal aan de stukken toegevoegd, zonder eerst dit aan de KHT voor te leggen.

De KHT heeft deze (overigens zeer constructieve) gesprekken (met de ambtenaren) gevoerd vanuit een bestuurlijke vertegenwoordiging en heeft hierop een informatieve bijeenkomst belegd om de leden van de vereniging accuraat te informeren over de gang van zaken en voorstellen, nog voordat de voorstellen zijn uitgewerkt. Dit om een zorgvuldig proces te borgen vanuit onze zijde.

We zullen de huidige bijdrage (de bijlage) verder concretiseren, maar hebben voor een kostentechnisch gedegen onderbouwing externe expertise nodig (zoals ook St. Torna aangeeft).

We vragen ons af hoe de gemeente (het college) tot haar besluit is gekomen en waarom het proces van de gesprekken om te komen tot een plan plots is onderbroken alvorens er een plan was? Waarop wordt gestuurd vanuit het college en de gemeenteraad? Waarop is het voorkeursscenario gebaseerd en waarom is voor dit scenario gekozen, meer concreet: Welke criteria zijn tegen elkaar afgewogen?

## **Conclusie:**

Waarom laat de gemeente een onderzoek uitvoeren, om vervolgens de conclusies van het onderzoek niet mee te nemen in besluitvorming? Het is voor de KHT daarnaast onduidelijk waarom het niet mogelijk was eerst de 3 scenario's verder te onderbouwen, alvorens deze te presenteren. Door de nu genomen tussenstap vanuit de gemeente is er vertraging in het proces ontstaan en lukt het niet meer om voor eind 2023 een gedegen onderbouwing van de 3 scenario's te presenteren. Daarnaast is het volstrekt onduidelijk welke criteria tegen elkaar zijn afgewogen vanuit het College, en op welke wijze, om te komen tot een voorkeursscenario. Er is aangegeven dat er breder gekeken zou worden dan alleen het financiële perspectief. Echter lijkt de huidige keuze vooral financieel gebaseerd. De wensen van de betrokken verenigingen zouden een grote(re) wegingsfactor moeten krijgen.



# KONINKLIJKE HARMONIE VAN THORN

OPGERICHT 1812

Ook hier geldt: We verzoeken de Raad het amendement te steunen dat vraagt om de verdere uitwerking van de 3 scenario's met het resultaat dat uiterlijk eind Q1 2024 de onderbouwing van de 3 scenario's beschikbaar is.

### 3. Standpunt KHT

Wij zijn net als de overige verenigingen, die vertegenwoordigd worden door Stichting Torna, op zoek naar passende huisvesting. En passend is het huidige lokaal zonder investeringen niet echt: het pand is niet duurzaam, niet toekomstbestendig en het repetitielokaal op de eerste verdieping is zeer slecht bereikbaar (zeker voor minder validen). Zo wordt voor concerten bijvoorbeeld het slagwerk steeds via de trap en het raam naar buiten gesjouwd. Ook is ons pand niet aangewezen als BMV, noch is het pand aan ons beschikbaar gesteld door de gemeente (in tegenstelling tot D'n Ingel). De KHT vindt daarom dat ze net zoveel recht heeft op een gemeenschapsvoorziening als de overige verenigingen. Als Oad Thoeaer een gemeenschappelijke locatie wordt, mogen wij daar toch ook gebruik van maken? Immers, zijn wij ook een Thornse vereniging die op zoek is naar passende huisvesting. We beseffen als KHT dat de gemeente niet zal investeren in 3 gemeenschapsvoorzieningen (wellicht tenzij het aantoonbaar rendabele investeringen zijn in de gemeenschap). Doch is het vanuit de feitelijke informatie, behoefte, de grote steun in het dorp, en de wens om een duurzame investering te doen in de leefbaarheid van de kernen, goed te verdedigen dat er 2 gemeenschapsvoorzieningen zijn in Thorn. Als ingestemd wordt met het huidige raadsvoorstel wordt echter gekozen voor 1 gemeenschapsvoorziening, een status quo, de voorziening die al als BMV is benoemd: D'n Ingel (=scenario 2). Als besloten wordt over te gaan tot dit scenario is er een (suboptimale) oplossing gevonden voor bijna alle verenigingen, maar zeker niet voor de Koninklijke Harmonie van Thorn! Aod Thoeaer (scenario 1a en/of 1b) is dan afgestoten. De situatie in Thorn met twee top harmonieorkesten, die ook nog eens op dezelfde tijden repeteren, is uniek en maakt het tevens onmogelijk om beide orkesten gebruik te laten maken van één BMV. Het investeren in één BMV volgens scenario 2 (D'n Ingel), die in het verleden ook al door de gemeente ter beschikking is gesteld aan Harmonie Sint Michaël, wordt beschouwd als onevenredig en uitermate onrechtvaardig.

We denken graag mee in oplossingen. In ons voorkeursscenario worden wij eigenaar van de gemeenschapsvoorziening (scenario 1b). Het pand kan aan een overkoepelende stichting in bruikleen worden gegeven. De stichting wordt niet (alleen) door de KHT bemenst. De verenigingen huren van de stichting, waarbij de KHT hoofdhuurder wordt. Het beheer en onderhoud van het pand wordt belegd bij de stichting. Hierdoor wordt zo veel mogelijk de situatie van gezamenlijk eigendom nagebootst en we zullen er alles aan doen, zodat deze gezamenlijkheid door alle verenigingen wordt ervaren (verenigingen kunnen bijv. eigen bar-opbrengsten genereren). In feite zijn wij alleen op papier eigenaar, in de praktijk is het pand van alle verenigingen samen en voelt iedereen het als gedeeld eigendom. Ook is het voor ons mogelijk om incidenteel – in overleg met de andere verenigingen die gebruik zullen maken van het pand – uit te wijken naar een alternatieve locatie. Voorwaarde is dat een geschikte locatie beschikbaar is binnen een straal van 10 km (bijv. Don Bosco of de Spil).

Daarnaast hebben we ook aangegeven ons als huurder in scenario 1a te zien, het scenario waarin we zelf niet eigenaar worden van Aod Thoeaer, maar gebruiker naast de andere verenigingen. Zoals reeds aangegeven zijn wij ook een Thornse vereniging die op zoek is naar passende huisvesting.



# KONINKLIJKE HARMONIE VAN THORN

OPGERICHT 1812

## **Conclusie:**

Vanuit de huidige redenering zouden alle verenigingen in Thorn passende huisvesting geboden worden, met uitzondering van de KHT. Het huidige pand is zonder investeringen zeker niet duurzaam en ook niet door de gemeente beschikbaar gesteld. Dit zadelt de KHT met een probleem op. We denken graag mee in mogelijkheden voor scenario's 1a en 1b.

Ook hier geldt: We verzoeken de Raad het amendement te steunen dat vraagt om de verdere uitwerking van de 3 scenario's met het resultaat dat uiterlijk eind Q1 2024 de onderbouwing van de 3 scenario's beschikbaar is.

## **4. Toekomstambitie: Levendig middelpunt van gemeenschapsactiviteiten**

Wij kijken positief naar een eventuele verhuizing naar Aod Thoeer. Onze vereniging is nauw verbonden met het sociale leven in het dorp. Het zou prachtig zijn als er een gemeenschapsvoorziening, een multifunctionele accommodatie (MFA), wordt gerealiseerd. Hier zouden we onze muzikale ambities kunnen verwezenlijken en tegelijkertijd in interactie kunnen treden met andere verenigingen en de lokale gemeenschap. We streven naar een levendig centrum in Thorn waarin het verenigingsleven gedijt, waar verenigingen profiteren van elkaars kennis en expertise, en waar onderlinge ondersteuning vanzelfsprekend is. Hierin voorzien wij absoluut een rol voor de Koninklijke Harmonie Thorn (KHT).

### **“Samen bouwen aan een sterk, sociaal en duurzaam Maasgouw.”**

Een investering in een gemeenschapsvoorziening is cruciaal voor het versterken van de leefbaarheid en gemeenschapszin binnen Maasgouw, met name gezien de context van het behoren tot de [top 10 mooiste dorpjes en stadjes in Nederland](#). Door te investeren in gemeenschapsvoorzieningen wordt een harmonieuze balans bereikt tussen het versterken van de leefbaarheid voor de lokale bevolking en het bevorderen van een aantrekkelijke omgeving voor toeristen, wat uiteindelijk de algehele welvaart en vitaliteit van Maasgouw bevordert.

Een goed uitgeruste gemeenschapsvoorziening fungeert als het kloppende hart van de gemeenschap, waar inwoners samenkomen voor sociale, culturele en recreatieve activiteiten. Het creëert een gevoel van verbondenheid en trots onder de bewoners. Dit draagt bij aan een leefbare omgeving waarin mensen zich betrokken voelen bij hun directe omgeving en elkaar.