

Trefpunt 1711 Thorn

Onderdeel: overzicht inventarisatie en benodigde aanpassingen financiële uitwerking

1. Overzicht inventarisatie pand

			Periode 0-5 jaar	6-10 jaar	Onderhoudsmoment	
a.	Bouwkundig	Totaal bouwkundig:	€ 27.381	€ -	€ -	
b.	Installaties					
b.1	W- installatie	Totaal w- installatie	€ 9.500	€ 20.000	€ 130.000	
b.2	E- installatie	Totaal E-installatie	€ 29.100	€ 13.000	€ 32.842	
		Totaal installaties	€ 38.600	€ 33.000	€ 162.842	
c.	Veiligheid					
c.1	Brandveiligheid	Totaal brandveiligheid	€ 38.136	€ -	€ -	
c.2	Asbest	Totaal asbestsanering	€ 14.870	€ -	€ -	
c.3	Toegankelijkheid	Totaal toegankelijkheid	€ 11.500	€ -	€ -	
		Totaal veiligheid	€ 64.506	€ -	€ -	
d.	Verduurzamingsmaatregelen	Totaal maatregelen energielabel	€ 256.571	€ 479.527	€ 263.220	
e.	Vast Interieur	Totaal vast Interieur	€ 100.880	€ -	€ -	
f.	Bijkomende kosten uitvoering a t/m f	Totaal bijkomende kosten uitvoering a t/m f	€ 332.993	€ 462.248	€ 152.456	
g.	Omzetbelasting	21%	€ 172.395	€ 204.703	€ 121.489	
	Totale investering	incl btw	€ 993.326	€ 1.179.478	€ 700.007	
	afronding		€ 1.674	€ 522	€ 1.063	
	Totale investering	incl btw	€ 995.000	€ 1.180.000	€ 701.070	Totaal
	Totale investering	excl btw	€ 822.314	€ 975.207	€ 579.397	€ 1.554.603
		Toegekend in raadsvergadering 17 december 2024	€ 995.000			
		Gereserveerd in raadsvergadering 17 december 2024	€ 1.530.000			
		Beschikking DUMAVA subsidie	€ 351.070			
		Totaal	€ 1.881.070			