

Raadsvoorstel

Verwerken financiële gevolgen regiodealsubsidies in financiële administratie

Raadsvergadering 7 juli 2026
 Documentnummer: D/26/242942
 Zaaknummer: Z/26/160414

Onderwerp:	Verwerken financiële gevolgen regiodealsubsidies in financiële administratie
Van:	College (portefeuillehouder Snijckers)
Voorstel:	<ol style="list-style-type: none"> 1. het bedrag van € 1.235.000, dat in de bestemmingsreserve 'Claims' is gereserveerd voor het project 'Winkelhart Heel', met een bedrag van € 460.500 te verhogen naar € 1.695.500 en deze verhoging te dekken uit de verwachte regiodealsubsidie; 2. uit de bestemmingsreserve 'Claims', onderdeel 'winkelhart Heel', een bedrag van € 100.000 te activeren om te kunnen starten met de uitvoering van de Heelse onderdelen van het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel'; 3. het exploitatiebudget 'Centrumvisie Maasbracht' van € 100.000, dat in de programmabegroting 2026 beschikbaar is gesteld, met € 215.000 te verhogen naar € 315.000, en deze verhoging als volgt te dekken: <ul style="list-style-type: none"> • € 75.500 uit de algemene reserves • € 139.500 uit de verwachte regiodealsubsidie 4. het bedrag van € 1.000.000, dat in de bestemmingsreserve 'Claims' is gereserveerd voor de gebiedsontwikkeling 'Thorn-Meersveld-Wessem', met een bedrag van € 750.000 te verhogen naar € 1.750.000 en deze verhoging te dekken uit de verwachte regiodealsubsidie; 5. uit de bestemmingsreserve 'Claims', onderdeel 'gebiedsontwikkeling Thorn-Meersveld-Wessem', een bedrag van € 100.000 als voorbereidingskrediet te activeren om te kunnen starten met de uitvoering van het regiodealproject 'Landschapskwaliteit Thorn-Wessem'.



Inleiding:

Gemeente Maasgouw heeft twee individuele (lokale) projectaanvragen ingediend voor een bijdrage vanuit de regiodeal Midden-Limburg:

- het project 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' binnen de pijler Leefbaarheid van de regiodeal. Dit project ziet op de uitvoering van onderdelen uit:
 - **Centrumvisie Heel:**
Deze visie is in januari 2023 opgeleverd. Het college heeft op 18 juli 2023 het projectplan 'Ontwikkeling dorpscentrum Heel' vastgesteld. Hierin is aangegeven hoe de uitvoering van de opgestelde visie wordt opgepakt.
 - **Centrumvisie Maasbracht:**
Deze visie is op 30 september 2025 door de gemeenteraad vastgesteld.
- het project 'Landschapskwaliteit Thorn-Wessem' binnen de pijler landschap en klimaatadaptatie van de regiodeal.

In het Regio - Provincie Overleg (RPO) van 26 februari 2026 zijn beide projectvoorstellen positief beoordeeld. Op grond van deze positieve beoordeling is binnen de regiodeal een maximale bijdrage van € 1.350.000 voor beide projecten gereserveerd:

- € 600.000 voor het project Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel en
- € 750.000 voor het project Landschapskwaliteit Thorn-Wessem.

De formele subsidieaanvragen om de gereserveerde bijdragen daadwerkelijk toegekend te krijgen, zijn inmiddels ingediend. Besluitvorming op deze subsidieaanvraag wordt verwacht eind juni/begin juli. Om de verwachte subsidie voor de uitvoering van beide projecten te mogen uitgeven, dient het feitelijk beschikbare projectbudget te worden verhoogd. Het ophogen van budgetten valt onder het budgetrecht van de raad, vandaar dat de raad hier expliciet toe dient te besluiten.

Beslispunten:

1. het bedrag van € 1.235.000, dat in de bestemmingsreserve 'Claims' is gereserveerd voor het project 'Winkelhart Heel', met een bedrag van € 460.500 te verhogen naar € 1.695.500 en deze verhoging te dekken uit de verwachte regiodealsubsidie;
2. uit de bestemmingsreserve 'Claims', onderdeel 'winkelhart Heel', een bedrag van € 100.000 te activeren om te kunnen starten met de uitvoering van de Heelse onderdelen van het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel';
3. het exploitatiebudget 'Centrumvisie Maasbracht' van € 100.000, dat in de programmabegroting 2026 beschikbaar is gesteld, met € 215.000 te verhogen naar € 315.000, en deze verhoging als volgt te dekken:
 - € 75.500 uit de algemene reserves
 - € 139.500 uit de verwachte regiodealsubsidie
4. het bedrag van € 1.000.000, dat in de bestemmingsreserve 'Claims' is gereserveerd voor de gebiedsontwikkeling 'Thorn-Meersveld-Wessem', met een bedrag van € 750.000 te verhogen naar € 1.750.000 en deze verhoging te dekken uit de verwachte regiodealsubsidie;
5. uit de bestemmingsreserve 'Claims', onderdeel 'gebiedsontwikkeling Thorn-Meersveld-Wessem', een bedrag van € 100.000 als voorbereidingskrediet te activeren om te kunnen starten met de uitvoering van het regiodealproject 'Landschapskwaliteit Thorn-Wessem'.

Argumenten:

- 1.1 *De bevoegdheid om de verwachte regiodealsubsidie toe te voegen aan de beschikbare budgetten*
- 3.1 en *voor de uitvoering van de genoemde projecten, ligt bij de gemeenteraad.*
- 4.1 De middelen die vanuit de regiodeal voor de uitvoering van de beschreven projectactiviteiten beschikbaar komen, kunnen additioneel aan de reeds gereserveerde gemeentelijke middelen worden ingezet. We kunnen door de subsidie vanuit de Regio Deal dus extra zaken uitvoeren binnen de projecten. Maar om die additionele middelen te mogen uitgeven, dient de gemeenteraad op grond van zijn budgetrecht hier expliciet toe te besluiten. Vandaar het voorstel aan de gemeenteraad te besluiten

de verwachte regiodealsubsidie toe te voegen aan de reeds gemaakte reserveringen voor het winkelhart Heel en gebiedsontwikkeling Thorn-Meersveld-Wessem, en aan het reeds beschikbaar gestelde exploitatiebudget 'Centrumvisie Maasbracht'.

- 1.2 *Het toevoegen van de te verwachten regiodealsubsidie voor het Heelse deel van de projectaanvraag aan de reservering 'Winkelhart Heel', is op dit moment het meest logisch.*
De begroting voor de Heelse activiteiten binnen het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' sluit op € 921.000. Hiervan wordt € 460.500 gesubsidieerd vanuit de regiodeal, onder de voorwaarde dat de gemeente Maasgouw de andere helft van de kosten betaalt. Deze 50% eigen bijdrage van de gemeente Maasgouw is beschikbaar in de € 1.235.000 die de raad bij besluit van 9 juli 2024 al in de bestemmingsreserve 'Claims' heeft gereserveerd voor het project winkelhart Heel. Hoewel de scope van het project 'Winkelhart Heel' niet dezelfde is als de scope van het Heelse deel van de regiodealaanvraag, wordt voorgesteld de te verwachten subsidie van € 460.500 toe te voegen aan de reeds bestaande reservering (zie ook kanttekening 1.1).
- 2.2 *Activering van een deel van de gereserveerde gelden is nodig om de projectonderdelen uit de regiodealaanvraag, die niet onder de nog te openen grondexploitatie 'Winkelhart Heel' gaan vallen, te kunnen oppakken.*
De scope van het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' is niet dezelfde als de scope van het project 'Winkelhart Heel' waar de bestemmingsreserve voor is gevormd: niet alle kosten uit het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' zullen straks deel gaan uitmaken van de grondexploitatie 'Winkelhart Heel'. Denk hierbij bijvoorbeeld aan het inzetten van een wijkregisseur of het realiseren van ontmoetingsplaatsen 'binnen' zoals de archeologische werkplaats. Kosten die daarmee gemoeid zijn, kunnen dus niet worden ingebracht in de nog te openen grondexploitatie. Om met die onderdelen van de regiodealaanvraag toch aan de slag te kunnen, is het nodig een deel van de bestemmingsreserve hiervoor al beschikbaar te stellen.
- 3.2 *Ophoging van het exploitatiebudget 'Centrumvisie Maasbracht' is nodig om de benodigde cofinanciering beschikbaar te stellen én het meest logisch om het te verwachten subsidiebedrag voor het Maasbrachtse deel van de projectaanvraag te kunnen uitgeven.*
Op het moment van indienen van de regiodeal subsidieaanvraag dient er een gemeentelijke cofinanciering beschikbaar te zijn die even groot is als de te ontvangen subsidie. De onderliggende begroting voor het Maasbrachtse deel van het regiodealproject sluit op € 279.000. Hiervan moet de gemeente dus een bedrag van € 139.500 zelf betalen.

In de programmabegroting 2026 is voor de Centrumvisie Maasbracht een exploitatiebudget van € 100.000 beschikbaar gesteld. Van dat budget is al een bedrag van € 36.000 uitgegeven aan externe inhuur van een verkeerskundige voor voorbereidende verkeersonderzoeken. Op dit moment is er dus nog een bedrag van € 64.000 beschikbaar voor de uitvoering van de Centrumvisie Maasbracht. Om te voldoen aan de eis van 50% cofinanciering binnen de regiodeal, dient de raad het beschikbare projectbudget met € 75.000 (zijnde het verschil tussen de € 139.500 benodigde cofinanciering en het nog beschikbare budget van € 64.000) op te hogen.

Daarnaast dient ook het te verwachten subsidiebedrag van € 139.000 te worden toegevoegd aan het beschikbaar gestelde projectbudget (zie argument 3.1.).

In totaal dient het budget 'Centrumvisie Maasbracht' dus met € 215.000 te worden opgehoogd:

- een bedrag van € 75.500 om te voldoen aan de eis van 50% cofinanciering;
- € 139.500 zijnde het te verwachten subsidiebedrag uit de regiodeal.

- 4.2 *Het toevoegen van de te verwachten regiodealsubsidie aan de reservering 'gebiedsontwikkeling Thorn-Meersveld-Wessem' om het subsidiegeld te kunnen uitgeven, is het meest logisch.*
De begroting voor het regiodealproject 'Landschapskwaliteit Thorn-Wessem' sluit op € 1.500.000. Hiervan wordt € 750.000 gesubsidieerd vanuit de regiodeal, onder de voorwaarde dat de gemeente Maasgouw de andere helft van de kosten betaalt. Deze eigen bijdrage van de gemeente Maasgouw is beschikbaar in de € 1.000.000 die al in de bestemmingsreserve 'Claims' is gereserveerd voor de 'gebiedsontwikkeling Thorn-Meersveld-Wessem'. Hier is nog een bedrag van € 850.000 vrij beschikbaar. Er wordt voorgesteld de te verwachten subsidie van € 750.000 toe te voegen aan die reeds bestaande reservering.

Risico's:

- 1.1 *Ophoging van de budgetten is niet of verminderd nodig als de verwachte subsidie niet of slechts 3.1 en gedeeltelijk wordt toegekend.*
- 4.1 Zoals vermeld in de inleiding van dit voorstel zijn de genoemde bedragen voorlopig gereserveerd in de regiodeal. De definitieve toekenning van deze financiële middelen volgt pas bij besluit op de ingediende subsidieaanvragen. Mochten deze besluiten leiden tot een lagere of zelfs niet toegekende bijdrage, is de voorgestelde ophoging van de genoemde budgetten gewijzigd, respectievelijk niet van toepassing. De kans hierop wordt als klein ingeschat. Mocht dit risico toch optreden, dan zullen de budgetten in de 2^e Prorap worden aangepast zoals op grond van de dan genomen subsidiebesluiten nodig is.
- 1.2 *De scope van het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' is niet dezelfde als de scope van het project 'Winkelhart Heel' waar de bestemmingsreserve voor is gevormd.*
De gemeenteraad heeft financiële middelen gereserveerd voor uitvoering van het project 'Winkelhart Heel'. Het Heelse deel van het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' gaat echter verder dan alleen het winkelhart. Hier zijn bijvoorbeeld ook projectactiviteiten opgevoerd die zien op fysieke locaties die buiten het projectgebied 'Winkelhart Heel' vallen, en activiteiten gericht op het versterken van het sociale netwerk. Op het eerste oog lijkt het wellicht logischer om de te verwachten regiodealsubsidie voor de Heelse onderdelen uit het project te laten landen in een nieuwe claim 'Centrumvisie Heel' binnen de bestemmingsreserve 'Claims'.

Hiervoor is echter niet gekozen omdat de projectbegroting van het project 'Winkelhart Heel' momenteel wordt gefinetuned en in de vorm van een te openen grondexploitatie nog voor goedkeuring zal worden voorgelegd aan de gemeenteraad. Het is straks overzichtelijker om alle beschikbare middelen die als dekking in die grondexploitatie kunnen worden ingebracht in één bestemmingsreservepost te hebben, in plaats van deze nu te verspreiden over meerdere posten. Ook kan met de kennis van dat moment beter worden geadviseerd hoe de financiële administratie voor de totale centrumvisie Heel het best kan worden ingericht. Vandaar dat nu wordt voorgesteld de regiodealsubsidie toe te voegen aan de reeds bestaande reservering voor het project 'Winkelhart Heel', ook al dekt dit project inhoudelijk niet de gehele lading van alles wat er in het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' voor Heel is opgenomen en vice versa.

- 4.2 *Lagere vaststelling van de subsidie dan nu is begroot is een reële mogelijkheid.*
Waar in het regiodealproject 'Leefbaarheidsimpuls Maasbracht & Heel' de gemeente de initiërende partij is en dus zelf invloed heeft op de voortgang van het project, is dat voor het project 'Landschapskwaliteit Thorn-Wessem' maar beperkt het geval. Voor het behalen van de beoogde projectdoelen is de gemeente afhankelijk van de grondeigenaren. Deze bepalen veel meer dan de gemeente de snelheid van de ontwikkelingen. Willen zij niet meewerken, dan zal het beoogde projectresultaat maar gedeeltelijk behaald kunnen worden. De kans is daarmee groter dan in het andere regiodealproject aanwezig dat de subsidie lager wordt vastgesteld dan nu begroot. Ontvangen voorschotten zullen in dat geval terugbetaald moeten worden.

Samenhang met andere beleidsdocumenten:

De ingediende projectvoorstellen dragen bij aan de realisatie van de beoogde doelen uit de opgestelde centrumvisies voor Heel en Maasbracht en de doelen uit de gebiedsontwikkeling Thorn-Meersveld-Wessem.

Participatie:

Aangezien dit voorstel enkel ziet op het verwerken van de financiële consequenties van de te ontvangen subsidiebedragen in de gemeentelijke begroting, is verdere communicatie niet aan de orde.

Communicatie:

U bent op 18 maart 2026 met raadsinformatiebrief D/26/239351 al inhoudelijk geïnformeerd over de goedgekeurde regiodealprojecten. Aangezien dit voorstel enkel ziet op het verwerken van de financiële consequenties van de te ontvangen subsidiebedragen in de gemeentelijke begroting, is verdere communicatie niet aan de orde.

Financiën:

De financiële aspecten van de voorgestelde beslispunten zijn al toegelicht onder de paragrafen ‘Argumenten’ en ‘Kanttekeningen’ van dit voorstel.

Planning en uitvoering:

Niet van toepassing.

Bijlagen die bijgevoegd zijn:

Geen bijlagen toegevoegd.

Ondertekening:

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders,

De secretaris

De burgemeester

C.M. Keersmaekers

D.W.J. Schneider