

De Spil Maasbracht

Onderdeel: overzicht inventarisatie en benodigde aanpassingen financiële uitwerking

1. Overzicht inventarisatie pand

			Periode 0-5 jaar
a.	Bouwkundig	Totaal bouwkundig:	€ 325.955
b.	Installaties		
b.1	W- installatie	Totaal w- installatie	€ 564.600
b.2	E- installatie	Totaal E-installatie	€ 88.050
		Totaal installaties	€ 652.650
c.	Veiligheid		
c.1	Brandveiligheid	Totaal brandveiligheid	€ 18.000
c.2	Asbest	Totaal asbestsanering	€ -
c.3	Toegankelijkheid	Totaal toegankelijkheid	€ 24.500
		Totaal veiligheid	€ 42.500
d.	Verduurzamingsmaatregelen	Totaal maatregelen energielabel	€ 167.900
e.	Vast Interieur	Totaal vast Interieur	€ 51.000
f.	Bijkomende kosten uitvoering a t/m f	Totaal bijkomende kosten uitvoering a t/m f	€ 192.974
g.	Omzetbelasting	21%	€ 260.401
	Totale investering	incl btw	€ 1.650.880
	afronding		€ 1.011
	Totale investering	incl btw	€ 1.651.891
	Totale investering	excl btw	€ 1.365.200
		Beschikking DUMAVA subsidie	€ 726.891